物 件 登 録 申 込 書

登録日付
2026年10月4日

物件種別	中古住宅	価格	718 万円	単価	万円	建物	万円
所在地	金沢市普正寺町4の26番地52			小学校	金石町	処理	
				中学校	金 石	消費税	込

土地	面積	公簿	116.70 ㎡	35.30 坪	建物	区分	居 宅	構造	木造瓦葺2階建
		実測	㎡	坪		延面積	99.58 ㎡		30.12 坪
	地目		宅地	現況	建付地	駐車台数	1台	築年	1973年6月
道路	幅		西 約 5.2 m 南 約 4.5 m	間口	西約 8.5 m 南約14.0 m	間取	1階: DK6.3 洋6 和8 和6 縁側 浴室 洗面 WC 2階: 洋8.8 和6 物干場		
	舗装		あり	角地	角 地				
	向き		西・南						

交通	北鉄バス			設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス
	金石 下車 徒歩 9 分				飲水	公営・井戸	排水	下 水
手保		引渡日	即 時		負担	−		
備考	◆内装リフォーム済み◆キッチン新品 ◆公営水道＋井戸水 ◆告知事項あり			制限	用途地域	1種住居	建ぺい率	60 %
					都計区域	市街化	容積率	200 %
				住宅地図 金沢中 P79- D- 6□				









【 1階 】



【 2階 】

図面は略図につき現状優先します



会員名	金沢市入江2丁目402番地 **大商エステート株式会社** TEL(076)218-9799 FAX(076)218-9833	免許番号	石川県知事 (1) 第4554号	報酬額	買分れ	取引態様	仲介

（担当 石坂 貞志 ）