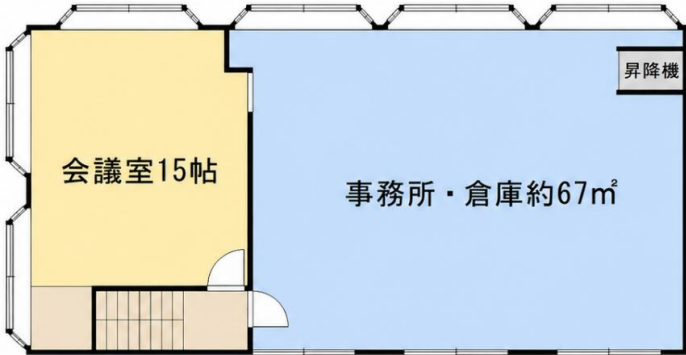


物件登録申込書

登録日付
2026年8月17日

物件種別	事務所・倉庫	価格	4,980	万円	単価	万円	建物	万円
所在地	金沢市駅西新町1丁目3703番(37番5号)				小学校	西	処理	
					中学校	長田	消費税	込
土地	面積	公簿	269.00	m ²	81.37	坪	区分	事務所
		実測		m ²		坪	延面積	229.51 m ² 69.42 坪
道路	地目	宅地	現況	建付地	建物	間取	駐車台数	3台
	幅	北側 約16 m 西側 約8 m	間口	約 30.5 m	1階:	応接室12 事務所・倉庫 給湯室 WC	築年	1987年10月
交通	舗装	あり	角地	角地	2階:	会議室15 事務所・倉庫		
	向き	北・西						
手保	北鉄バス	駅西合同庁舎前	下車	徒歩 8分	電気	北陸電力	ガス	都市ガス
	引渡日	即時			負担	公営	排水	下水
備考	◆現状有姿売買				制限	用途地域	2種住居	建ぺい率 60 %
	◆以前は生地卸売業者で使用					都計区域	市街化	容積率 200 %
◆駐車3台~4台(車種による)				住宅地図 金沢中 P127 D-1				



間取りは略図につき現状優先します

会員名	金沢市入江2丁目402番地 大商エステート株式会社 TEL(076)218-9799 FAX(076)218-9833	免許番号	石川県知事 (1) 第4554号	報酬額	分れ	取引態様	専属
-----	---	------	------------------------	-----	----	------	----

(担当 石坂 貞志)

