物 件 登 録 申 込 書

登録日付
2026年11月8日

物件種別	中古住宅	価格	2,798 万円	単価	万円	建物	万円
所在地	金沢市笠舞本町1丁目139番37・他（6番43号）			小学校	南小立野	処理	
				中学校	城　南	消費税	込
土地 面積	公簿	149.54 ㎡	45.23 坪	建物 区分	居　宅	構造	木造スレート葺2階建
	実測	㎡	坪	延面積	120.06 ㎡		36.31 坪
	地目	宅地	現況 建付地	駐車台数	2 台	築年	1989年10月
道路	幅	約 4.6 m	間口 約 12.2 m	間取	1階：LDK20.5　和6　和4.5　WC 2階：洋7.5　洋6.7　洋5.5 浴室　洗面　WC		
	舗装	あり	角地 非角地				
	向き	南					
交通	北鉄バス 赤坂　下車　徒歩　5　分			設備 電気	北陸電力	ガス	LPガス
				飲水	公　営	排水	下　水
手保		引渡日	相　談	負担	－		
備考	◆リフォーム工事完了 ◆瑕疵保険69,900円別途要す ◆ガス会社・司法書士指定あり			制限 用途地域	1種中高層	建ぺい率	60 %
				都計区域	市街化	容積率	200 %
				住宅地図　金沢中　P247　B－3			



リフォーム内容
◆キッチン・洗面台新品交換
◆トイレ2箇所新品
◆クロス・フロアタイル・CF貼替
◆ハウスクリーニング・他

※間取りは略図につき現状優先します



会員名	金沢市入江2丁目402番地 **大商エステート株式会社** TEL(076)218-9799　FAX(076)218-9833	免許番号	石川県知事 （1） 第4554号	報酬額	分れ	取引態様	専属

（担当　　石坂　貞志 ）

