

物件登録申込書

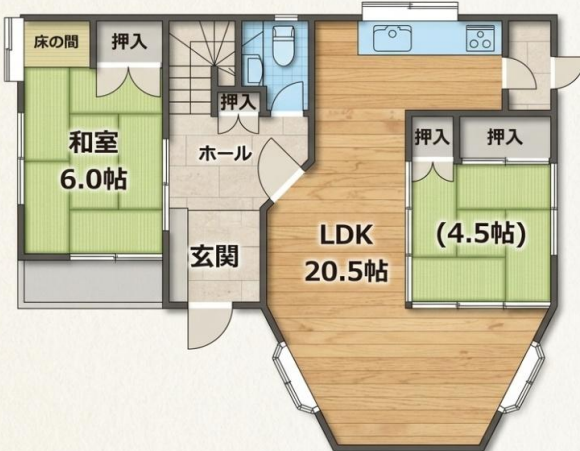
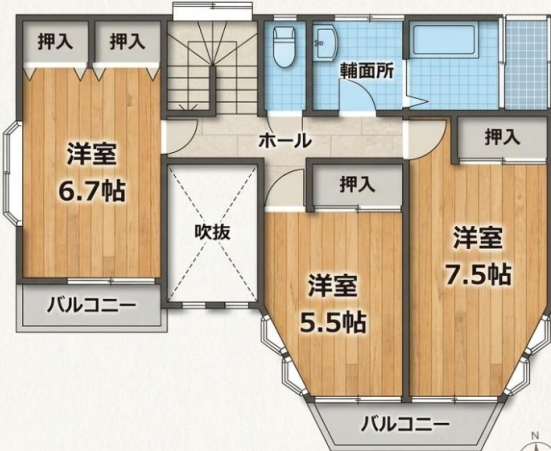
登録日付
2026年8月31日

物件種別		中古住宅		価格	2,798 万円		単価	万円		建物	万円	
所在地		金沢市笠舞本町1丁目139番37・他(6番43号)						小学校	南小立野	処理		
土地	面積	公簿	149.54	m ²	45.23	坪	建物	中学校	城南	消費税	込	
	実測			m ²		坪		区分	居宅	構造	木造スレート葺2階建	
道路	地目	宅地		現況	建付地		延面積	120.06 m ²		36.31 坪		
	幅	約 4.6 m		間口	約 12.2 m		駐車台数	2 台		築年	1989年10月	
	舗装	あり		角地	非角地		間取	1階: LDK20.5 和6 和4.5 WC				
	向き	南						2階: 洋7.5 洋6.7 洋5.5 浴室 洗面 WC				
交通	北鉄バス						電気	北陸電力	ガス	LPガス		
	赤坂 下車 徒歩 5 分						飲水	公 営	排水	下 水		
手保				引渡日	相 談		設備	負担	-			
備考	◆現在リフォーム工事中 ◆瑕疵保険69,900円別途要す ◆司法書士指定あり						制限	用途地域	1種中高層	建ぺい率	60 %	
							都計区域	市街化	容積率	200 %		
							住宅地図 金沢中 P247 B-3					



- リフォーム内容
- ◆キッチン・洗面台新品交換
 - ◆トイレ2箇所新品
 - ◆クロス・フロアタイル・CF貼替
 - ◆ハウスクリーニング・他

※間取りは略図につき現状優先します

							
1F		2F					
会員名	金沢市入江2丁目402番地 大商エステート株式会社 TEL(076)218-9799 FAX(076)218-9833	免許番号	石川県知事 (1) 第4554号	報酬額	分れ	取引態様	専属

