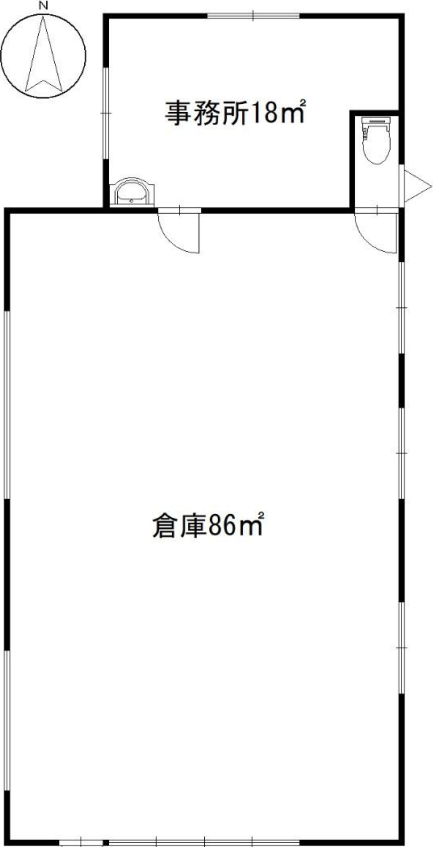


物件登録申込書

登録日付
2026年7月30日

物件種別		倉庫・事務所		価格	4,480 万円		単価	万円		建物	万円	
所在地		河北郡津幡町字太田は114番1、115番1						小学校	条 南	処理		
								中学校	津幡南	消費税	-	
土地	面積	公簿	730	m ²	220.82	坪	建物	区分	倉 庫	構造	木造合金メッキ鋼板葺平家建	
	実測			m ²		坪		延面積	105.99	m ²	32.06	坪
	地目	雑種地		現況	建付地		駐車台数	15台以上	築年	2018年10月		
道路	幅	南 約10 m	間口	南 13.1 m				間取	1階： 事務所18㎡ 倉庫86㎡ WC 手洗い			
	舗装	あり		角地	角 地		シャッター付きカーポート					
	向き	南・西										
交通	IRいしかわ鉄道						設備	電気	北陸電力	ガス	LPガス	
	津幡駅 下車 徒歩 13 分							飲水	公 営	排水	下 水	
手保		引渡日	相 談				負担	-				
備考	◆カーポート4台分あり						制限	用途地域	1種住居	建ぺい率	60	%
	◆現在使用中							都計区域	非線引	容積率	200	%
	◆築8年事務所・倉庫						住宅地図 津幡町 P332- F- 1□					



図面は略図につき現状優先します

会員名	金沢市入江2丁目402番地 大商エステート株式会社 TEL(076)218-9799 FAX(076)218-9833 (担当 石坂 貞志)	免許番号	石川県知事 (1) 第4554号	報酬額	分れ	取引態様	専属
-----	--	------	------------------------	-----	----	------	----



DigitalMeisize4 (C) 2026 Kankosha Co.,Ltd.