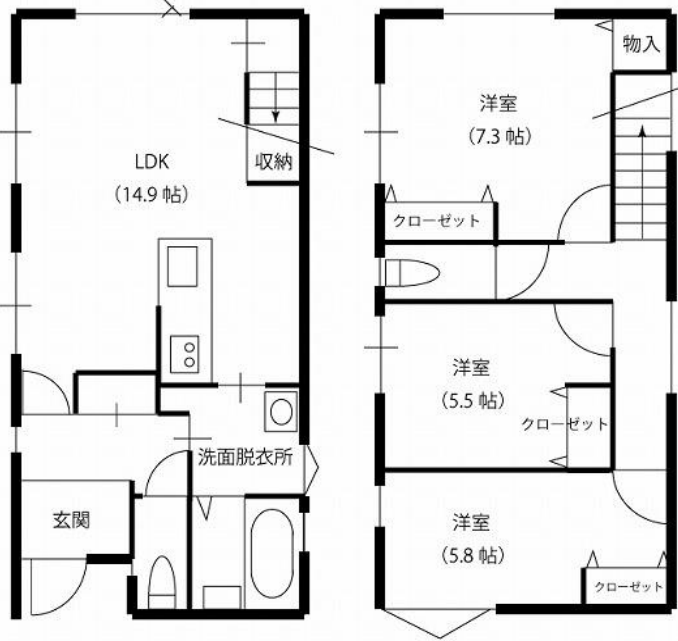


物件登録申込書

登録日付
2026年1月8日

物件種別		中古住宅			価格	2,290 万円		単価	万円			建物	万円	
所在地		金沢市城南1丁目281番(20番4号)							小学校	犀 桜	処理			
									中学校	城 南	消費税	込		
土地	面積	公簿	99.67 m ²		30.15 坪		建物	区分	居 宅	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建			
	実測			m ²		坪		延面積	85.28 m ²		25.79 坪			
	地目	宅地		現況	建付地		駐車台数	3台		築年	2015年9月			
道路	幅	北東約 7.9 m 南西約 7.0 m		間口	約 8.7 m		間取	1階: LDK14.9 WC 洗面 浴室						
	舗装	あり		角地	非角地			2階: 洋7.3 洋5.8 洋5.5 WC						
	向き	北東・南西					設備	電気	北陸電力	ガス	オール電化			
交通	北鉄バス 城南1丁目 下車 徒歩 1 分							飲水	公 営	排水	下 水			
手保			引渡日	即 日				負担	-					
備考	◆内装一部リフォーム済み							制限	用途地域	1種中高層	建ぺい率	60 %		
	◆両面道路								都計区域	市街化	容積率	200 %		
◆南西側架橋あり							住宅地図 金沢中部 P246 H-3							



会員名	金沢市入江2丁目402番地 大商エステート株式会社 TEL(076)218-9799 FAX(076)218-9833 (担当 石坂 貞志)	免許番号	石川県知事 (1) 第4554号	報酬額	分れ	取引態様	専属
-----	--	------	------------------------	-----	----	------	----